

Wird vom VGS ausgefüllt

Eingang am: .....

Verein: .....

Weiter an Obmann: .....

PV vom: .....

An den  
VGS Oberhavel e.V.  
Weimarer Str. 35  
16547 Birkenwerder

Tel. 03303 / 403828  
Fax: 03303 / 506 112  
E-Mail: [info@vgs-oberhavel.de](mailto:info@vgs-oberhavel.de)

**Antrag auf Wertermittlung**

Hiermit beantrage/n ich / wir die Bewertung des unten genannten Kleingartens nach den Bewertungsgrundsätzen des Landesverbandes Brandenburg der Gartenfreunde e.V.

Bewertung für Änderungen im Pachtvertrag

Bewertung wegen Kündigung

Eine Kopie der fristgemäßen Kündigung des Pachtverhältnisses (sechs Monate zum 30.11. des lfd. Jahres) liegt bei.

Name der/des Pächter/s .....

Wohnanschrift: Str.: .....

PLZ, Ort: .....

Telefon: .....

Kleingartenverein: ..... Verein-Nr.: .....

Parzellen-Nr.: .....

(Ort/ Straße) des Vereins .....

**Der abgebende Nutzer ist verantwortlich**

- Für die Vorlage aller Baugenehmigungen im Original und einer Kopie für die Bewertungsunterlagen sowie aller weiteren für die Bewertung des Kleingartens wichtigen Dokumente (z.B. Elektroanlagen, Be- und Entwässerung, Dichtprüfung der Abwassergrube)
- Die Möglichkeit zur optimalen Begutachtung der Parzelle und der Bauwerke muss ermöglicht werden. (eventuell eine Leiter zur Dachbegutachtung bereitstellen)
- die Anwesenheit eines Vorstandsmitgliedes des Kleingartenvereins zum Bewertungstermin
- für die wahrheitsgemäße Erbringung der Angaben für das Bewertungsprotokolls
- eine umgehende Bezahlung der Bewertungsgebühren

Nach der Bewertung festgestellte verdeckte Mängel gehen innerhalb der Gewährleistungsfrist von 3 Monaten nach Nutzerwechsel zu Lasten des abgebenden Pächters. Unklarheiten und Probleme bei der Bewertung sind unmittelbar vor Ort mit der Bewertungskommission zu klären oder sind im Protokoll schriftlich festzuhalten. Die Bewertungsgebühr beträgt, Beschluss des VGS-Oberhavel, 100,00 € bis zu einem Gesamtwert von 5000,00 € und erhöht sich dann um jeweils 7,50 € für jede weitere 500,00 € Wertsteigerung. Entstandene Fahrkosten der Bewerter sind zu erstatten.

Die Bezahlung der Bewertungsgebühren und der Fahrkosten erfolgt per Überweisung (**10 Werktag**) auf das Konto des VGS Oberhavel e.V.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift abgebenden Pächter

-----  
Unterschrift des berechtigten Vorstandsmitgliedes